ПРОТОКОЛ № 01/1

**рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе**

**по извещению № 271020/1751778/01**

243220, Брянская обл., г.Мглин, пл.Советская, д.6 26.11.2020 г.

1. Аукционная комиссия администрации Мглинского района провела процедуру рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе в 15:00 часов 26.11.2020 года по адресу: 243220, Брянская обл., г.Мглин, пл.Советская, д.6 по адресу Организатора аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Мглинского района, 243220, Брянская обл., г.Мглин, пл.Советская, д.6.
2. Проведение процедуры рассмотрения заявок проводилось комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии : \

Заместитель председателя комиссии: Горбова Галина Анатольевна

Секретарь: Коленченко Тамара Александровна

Члены комиссии:

Грибов Николай Александрович

Грибахо Сергей Иванович

Полозова Ирина Владимировна

Атаманенко Дмитрий Владимирович

Всего на заседании присутствовало 6 членов комиссии, что составило 85,71 % от общего количества членов комиссии.

1. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на  
   официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru/> 27.10.2020

**Предмет аукциона**: **продажа годовой арендной платы за земельный участок по лотам:**

**Лот № 1**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Площадь земельного участка, м2 | Кадастровый номер | Категория земель | Разрешенный вид использования | Начальная цена годовой арендной платы, руб | Задаток, руб | Шаг аукциона, руб | Срок аренды |
| Российская Федерация, Брянская область, Мглинский муниципальный район, Мглинское городское поселение, г. Мглин, ул. Комсомольская | 300 | 32:16:0371103:121 | Земли населенных пунктов | Объекты гаражного назначения, для размещения индивидуальных гаражей | 3445,14 | 1722,57 | 103,35 | 10 |

- ограничения, обременения– отсутствуют;

-технические условия подключения: - не требуются

Границы земельного участка определены кадастровым паспортом земельного участка

**Лот № 2**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Площадь земельного участка, м2 | Кадастровый номер | Категория земель | Разрешенный вид использования | Начальная цена, руб | Задаток, руб | Шаг аукциона, руб | Срок аренды |
| Российская Федерация, Брянская область, Мглинский муниципальный район, Ветлевское сельское поселение, п. Заречье | 100000 | 32:16:0380503:177 | Земли сельскохозяйственного назначения | Растениеводство, размещение объектов сельскохозяйственного назначения и сельскохозяйственных угодий | 15000 | 7500 | 450 | 48 |

- ограничения, обременения– отсутствуют;

-технические условия подключения: - не требуются

Границы земельного участка определены кадастровым паспортом земельного участка

**Лот № 3**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Площадь земельного участка, м2 | Кадастровый номер | Категория земель | Разрешенный вид использования | Начальная цена годовой арендной платы, руб | Задаток, руб | Шаг аукциона, руб | Срок аренды |
| Российская Федерация, Брянская область, Мглинский муниципальный район, Ветлевское сельское поселение, п. Заречье | 5000 | 32:16:0380503:176 | Земли сельскохозяйственного назначения | Растениеводство, размещение объектов сельскохозяйственного назначения и сельскохозяйственных угодий | 590 | 295 | 17,70 | 48 |

- ограничения, обременения– отсутствуют;

-технические условия подключения: - не требуются

Границы земельного участка определены кадастровым паспортом земельного участка

**Лот № 4**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Площадь земельного участка, м2 | Кадастровый номер | Категория земель | Разрешенный вид использования | Начальная цена годовой арендной платы, руб | Задаток, руб | Шаг аукциона, руб | Срок аренды |
| Российская Федерация, Брянская область, Мглинский муниципальный район, Краснокосаровское сельское поселение, с. Луговец | 11219 | 32:16:0260303:158 | Земли сельскохозяйственного назначения | Растениеводство, | 1068,04 | 534,02 | 32,04 | 48 |

- ограничения, обременения– отсутствуют;

-технические условия подключения: - не требуются

Границы земельного участка определены кадастровым паспортом земельного участка

**Лот № 5**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Площадь земельного участка, м2 | Кадастровый номер | Категория земель | Разрешенный вид использования | Начальная цена годовой арендной платы, руб | Задаток, руб | Шаг аукциона, руб | Срок аренды |
| Российская Федерация, Брянская область, Мглинский муниципальный район, Мглинское городское поселение, г. Мглин, ул. Мелиоративная | 1500 | 32:16:0000000:1091 | Земли населенных пунктов | Объекты гаражного назначения | 17225,7 | 8612,85 | 516,77 | 10 |

- ограничения, обременения– нет

-технические условия подключения: - не требуются

Границы земельного участка определены кадастровым паспортом земельного участка

**Итоги рассмотрения заявок**

**Лот № 1**

Предмет торгов: Продажа годовой арендной платы за земельный участок.

- начальная цена годовой арендной платы– 3445 (три тысячи четыреста сорок пять) руб 14 коп ;

- шаг аукциона – 3% от начальной цены – 103,35 ( сто три ) рубля 35 коп

- задаток –1722,57 (одна тысяча семьсот двадцать два) рубля 57 коп.

4.1. Поступило : поступило -1 заявка.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Регистрационный № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Решение | Причина отказа |
| 1 | 1 | Сиднихин Василий Викторович | Допущен | - |
|  |  |  |  |  |

4.2. Решение комиссии: ***Признать аукцион не состоявшимся, в связи с подачей только одной заявки и заключить договор аренды земельного участка с единственным участником, который подал заявку на участие в аукционе, и был признан участником аукциона, на условиях, предусмотренных аукционной документацией об аукционе, по начальной цене, указанной в извещении о проведении аукциона***

**Лот № 2**

Предмет торгов: Продажа годовой арендной платы за земельный участок.

- начальная цена годовой арендной платы– 15000 (пятнадцать тысяч ) руб;

- шаг аукциона – 3% от начальной цены – 450 ( четыреста пятьдесят ) рублей

- задаток –7500 ( семь тысяч пятьсот) рублей .

4.1. Поступило : поступило -1 заявка.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Регистрационный № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Решение | Причина отказа |
| 1 | 5 | Зайцев Алексей Сергеевич | Допущен | - |
|  |  |  |  |  |

4.2. Решение комиссии: ***Признать аукцион не состоявшимся, в связи с подачей только одной заявки и заключить договор купли- продажи земельного участка с единственным участником, который подал заявку на участие в аукционе, и был признан участником аукциона, на условиях, предусмотренных аукционной документацией об аукционе, по начальной цене, указанной в извещении о проведении аукциона***

**Лот № 3**

Предмет торгов: Продажа годовой арендной платы за земельный участок.

- начальная цена годовой арендной платы– 590 (пятьсот девяносто) руб ;

- шаг аукциона – 3% от начальной цены – 17,70 ( семнадцать ) рублей 70 коп

- задаток –285 ( двести восемьдесят пять) рублей .

4.1. Поступило : поступило -1 заявка.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Регистрационный № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Решение | Причина отказа |
| 1 | 4 | Побожий Николай Юрьевич | Допущен | - |
|  |  |  |  |  |

4.2. Решение комиссии: ***Признать аукцион не состоявшимся, в связи с подачей только одной заявки и заключить договор аренды земельного участка с единственным участником, который подал заявку на участие в аукционе, и был признан участником аукциона, на условиях, предусмотренных аукционной документацией об аукционе, по начальной цене, указанной в извещении о проведении аукциона***

**Лот № 4**

Предмет торгов: Продажа годовой арендной платы за земельный участок.

- начальная цена годовой арендной платы– 1068,04 (одна тысяча шестьдесят восемь) руб 04 коп;

- шаг аукциона – 3% от начальной цены – 32,04 ( тридцать два ) рубля 04 коп

- задаток –534,02 ( пятьсот тридцать четыре) рубля 02 коп..

4.1. Поступило : поступило -1 заявка.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Регистрационный № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Решение | Причина отказа |
| 1 | 2 | Никифоров Александр Владимирович | Допущен | - |
|  |  |  |  |  |

4.2. Решение комиссии: ***Признать аукцион не состоявшимся, в связи с подачей только одной заявки и заключить договор аренды земельного участка с единственным участником, который подал заявку на участие в аукционе, и был признан участником аукциона, на условиях, предусмотренных аукционной документацией об аукционе, по начальной цене, указанной в извещении о проведении аукциона***

**Лот № 5**

Предмет торгов: Продажа годовой арендной платы за земельный участок.

- начальная цена годовой арендной платы– 17225,70 (семнадцать тысяч двести двадцать пять) руб 70 коп;

- шаг аукциона – 3% от начальной цены – 516,77 ( пятьсот шестнадцать ) рублей 77 коп

- задаток –8612,85 ( восемь тысяч шестьсот двенадцать) рублей 85 коп..

4.1. Поступило : поступило -1 заявка.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Регистрационный № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Решение | Причина отказа |
| 1 | 3 | Криволесов Виктор Андреевич | Допущен | - |
|  |  |  |  |  |

4.2. Решение комиссии: ***Признать аукцион не состоявшимся, в связи с подачей только одной заявки и заключить договор аренды земельного участка с единственным участником, который подал заявку на участие в аукционе, и был признан участником аукциона, на условиях, предусмотренных аукционной документацией об аукционе, по начальной цене, указанной в извещении о проведении аукциона***

Председатель комиссии

Заместитель председателя комиссии Г.А.Горбова

Секретарь комиссии Т.А.Коленченко

Члены комиссии: Н.А.Грибов

С.И.Грибахо

И.В. Полозова

Д.В. Атаманенко